

張健民

研究部主管

ivan.cheung@sinopac.com

■ 大市分析

永豐金證券亞洲 – 3月12日(四)本地市場導報

每日觀察名單

是日推介

綠城服務 (2869)

有利好消息及可留意

中銀航空租賃 (2588)

海底撈 (6862)

有利淡消息應及特別避免

華置 (127)

利福中國 (2136)

異動板塊及可留意

公用：信義能源 (3868)

汽車：華晨中國 (1114)

股價異動及可留意

越秀地產 (123)

是日推介：

綠城服務 (2869)：內房板塊近期表現不俗，當中物管股抗跌力亦強，規模較小的綠城服務預期增長較快，可追落後。買入價：\$9.8，目標價：\$10.6，止蝕：\$9.5。

市場評論及展望：

[短線將考驗本周低位 24,948 支持] 昨日早上提出「反彈力度需成交配合，前多重底 26,000 將現阻力」，恒指昨日走勢先高後低，借隔夜美股反彈近半成刺激高開 67 點 (+0.27%) 報 25,460，及後指數最多升 100 點止於 25,500 關前，午後獲利沽壓將大市推低至 25,140 跌 253 點 (-1%)，收報 25,232 跌 161 點 (-0.63%)，成交兩連跌報 1,127 億，較前日再減少兩成；盤中再有中國移動 (941)、中國聯通 (762) 及長和 (1) 三檔指數股破底但較早兩個交易日的 17 及 6 檔有改善。藍籌勢頭轉弱，僅 15 升 2 持平 33 跌，四大權重藍籌兩升兩跌，仍以建行 (939) 表現最強勢，友邦 (1299) 連跌後則有反彈，今早宣佈業績較市場預期差今天料有沽壓。

地產、公用及權重內銀股逆市表現佳，石油及保險股則拖累大市；中國海外 (688) 及龍湖集團 (960) 皆升 2.5%，追落後可留意華潤置地 (1109) 及融創中國 (1918)；個別軟件股亦有好表現，心動公司 (2400) 和微盟集團 (2013) 短線仍有上升空間；公用板塊內有信義能源 (3868) 逆市升 3.6%，汽車股有華晨中國 (1114) 報升 2.3%，仍可留意；異動股有新世界百貨 (825)、藥明生物 (2269)、越秀地產 (123)、中海物業 (2669) 及康師傅 (322)，可留意越秀地產。

美股日升日跌，在前晚反彈 4.7% 左右後，三大指數昨夜再暴跌 4.9-6.2%，市場憂心疫情及對美國政府推出的刺激經濟方案感失望；夜期再挫 247 點報 24,882 低水 350 點，ADR 指數跌 335 點報 24,896；大市昨日反彈乏力成交不足，預料恒指無可避免要再探底，短線將考驗本周低位 24,948 支持，下一支持仍為 2018 年 10 月低位 24,541，入市宜審慎或以衍生工具降低注碼。

今天有利好/利淡消息及發佈營運數據的公司：

利好消息：中銀航空租賃 (2588) 去年多賺 13% 息 21.53 美仙、保誠 (2378) 去年經營溢利升兩成分拆美業務上市、SOHO 中國 (410) 與海外投資者洽談或致全面要約、樺欣控股 (8442) 下周五起轉主板上市、海底撈 (6862) 內地部分門店明天起復工；其中可留意：中銀航空租賃、海底撈。

本地市場導報

2020年3月12日

利淡消息：會德豐 (20) 全年少賺 47%派息持平、國泰航空 (293) 去年盈利跌 28%、卡賓 (2030) 去年少賺 26%息 3 仙、中國天弓 (428) 料去年淨虧損大幅收窄、植華 (1842) 料去年盈轉虧、華置 (127) 料去年少賺最多 27%恒大股份虧 16 億、聯通 (762) 執董兼總裁李國華退任職務、利福中國 (2136) 料去年轉蝕 7000 萬人幣、香港資源 (2882) 去年度虧損擴大至近 2 億、佳景集團 (703) 預計上季虧損 1.66 億；其中應特別避免：華置、利福中國。

營運數據：華潤電力 (836) 2 月售電量跌近 14%、國瑞置業 (2329) 2 月銷售額挫 86%；其中留意股價波動：國瑞置業。

本地市場導報

2020年3月12日



本地市場導報

2020年3月12日

免責聲明

本報告所載資訊、工具及資料僅作參考資料用途，並不用作或視作為銷售、提呈或招攬購買或認購本報告所述證券、投資產品或其他金融工具之邀請或要約，也不構成對有關證券、投資產品或其他金融工具的任何意見或建議。編制本研究報告僅作一般發送。並不考慮接獲本報告之任何特定人士之特定投資對象、財政狀況及特別需求。閣下須就個別投資作出獨立評估，於作出任何投資或訂立任何交易前，閣下須就本報告所述任何證券諮詢獨立財務顧問。

本報告所載資訊、工具及資料並非用作或擬作分派予在分派、刊發、提供或使用有關資訊、工具及資料抵觸適用法例或規例之司法權區或導致永豐金證券（亞洲）及／或其附屬公司或聯屬公司須遵守該司法權區之任何註冊或申領牌照規定的有關司法權區的公民或居民。

本報告所載資料及意見均獲自或源於永豐金證券（亞洲）可信之資料來源，但永豐金證券（亞洲）並不就其準確性或完整性作出任何聲明，於法律及／或法規准許情況下，永豐金證券（亞洲）概不會就本報告所載之資料引致之損失承擔任何責任。本報告不應倚賴以取代獨立判斷。永豐金證券（亞洲）可能已刊發與本報告不一致及與本報告所載資料達致不同結論之其他報告。該等報告反映不同假設、觀點及編制報告之分析員之分析方法。

主要負責編制本報告之研究分析員確認：（a）本報告所載所有觀點準確反映其有關任何及所有所述證券或發行人之個人觀點；及（b）其於本報告所載之具體建議或觀點於過去、現在或將來，不論直接或間接概與其薪酬無關。

過往表現並不可視作未來表現之指標或保證，亦概不會對未來表現作出任何明示或暗示之聲明或保證。

永豐金證券（亞洲）之董事或僱員，如有投資於本報告內所涉及的任何公司之證券或衍生產品時，其所作出的投資決定，可能與這報告所述的觀點並不一致。

一般披露事項

永豐金證券（亞洲）及其高級職員、董事及僱員（包括編制或刊發本報告之相關人士）可以在法律准許下不時參與及投資本報告所述證券發行人之融資交易，為有關發行人提供服務或招攬業務，及／或於有關發行人之證券或期權或其他有關投資中持倉或持有權益或其他重大權益或進行交易。此外，其可能為本報告所呈列資料所述之證券擔任市場莊家。永豐金證券（亞洲）可以在法律准許下，在本報告所呈列的資料刊發前利用或使用有關資料行事或進行研究或分析。永豐金證券（亞洲）一名或以上之董事、高級職員及／或僱員可擔任本報告所載證券發行人之董事。永豐金證券（亞洲）在過去三年之內可能曾擔任本報告所提供及任何或所有實體之證券公開發售之經辦人或聯合經辦人，或現時為其證券發行建立初級市場，或正在或在過去十二個月內就本報告所述投資或一項有關投資提供重要意見或投資服務。

本研究報告的編制僅供一般刊發。本報告並無考慮收取本報告的任何個別人士之特定投資目標、財務狀況及個別需要。本報告所載資料相信為可予信賴，然而其完整性及準確性並無保證。本報告所發表之意見可予更改而毋須通知，本報告任何部分不得解釋為提呈或招攬購買或出售任何於報告或其他刊物內提及的任何證券或金融工具。本公司毋須承擔因使用本報告所載資料而可能直接或間接引致之任何責任。

根據香港證券及期貨事務監察委員會規定之監管披露事項

永豐金證券（亞洲）有限公司（「永豐金證券（亞洲）」）之政策：

- 刊發投資研究之研究分析員並不直接受投資銀行或銷售及交易人員監督，並不直接向其報告。
- 研究分析員之薪酬或酬金不應與特定之投資銀行工作或研究建議掛鉤。
- 禁止研究分析員或其聯係人從事其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之證券或衍生產品的買賣活動。
- 禁止研究分析員或其聯係人擔任其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之董事職務或其他職務。

永豐金證券（亞洲）集團於香港從事投資銀行、坐盤交易、市場莊家或促銷或代理買賣之公司〔包括永豐金證券（亞洲）〕（「該等公司」）並非本報告所分析之公司證券之市場莊家。

該公司與報告中提到的公司在最近的 12 個月內沒有任何投資銀行業務關係。

截至 2020 年 3 月 12 日，若永豐金證券（亞洲）有限公司擁有上述任何公司的財務權益，其合計總額未有相等於或高於上述任何公司市場資本值的 1%。

分析員認證：

本研究報告中所表達的意見，準確地反映了分析員對於有關證券或發行人的個人觀點。研究分析員的薪酬與在報告中表達的具體建議或觀點沒有任何直接或間接的相關。

©2017 永豐金證券（亞洲）有限公司。保留所有權利。除非特別允許，該報告任何部分不得未經永豐金證券（亞洲）有限公司事先書面許可以任何方式進行複製或分發。永豐金證券（亞洲）有限公司概不承擔第三方此方面行為的任何責任。