

張健民, CFA

研究部主管

[ivan.cheung@sinopac.com](mailto:ivan.cheung@sinopac.com)

黃淼雲

研究員

[james.wong@sinopac.com](mailto:james.wong@sinopac.com)

每日觀察名單

是日推介

不作推介

利好消息

創興銀行 (1111)

中國生物製藥 (1177)

香港金融集團 (7)

世界華文媒體 (685)

Okura Holdings (1655)

珩灣科技 (1523)

檳傑科達 (1665)

利淡消息

新鴻基地產 (16)

萬華媒體 (426)

德永佳集團 (321)

明輝國際 (3828)

保利達資產 (208)

映客 (3700)

中國數碼信息 (250)

大唐環境 (1272)

中國創新投資 (1217)

珠海控股 (908)

香港教育國際 (1082)

昊海生物科技 (6826)

高銀金融 (530)

聯想集團 (992)

營運數據

## ■ 大市分析

是日推介：

不作推介

今天有利好/淡消息的公司：

利好消息：創興銀行 (1111)、中國生物製藥 (1177)、香港金融集團 (7)、世界華文媒體 (685)、Okura Holdings (1655)、珩灣科技 (1523)、檳傑科達 (1665)。

利淡消息：新鴻基地產 (16)、萬華媒體 (426)、德永佳集團 (321)、明輝國際 (3828)、保利達資產 (208)、映客 (3700)、中國數碼信息 (250)、大唐環境 (1272)、中國創新投資 (1217)、珠海控股 (908)、香港教育國際 (1082)、昊海生物科技 (6826)、高銀金融 (530)、聯想集團 (992)。

其中可留意的股份：中生製藥。

其中應特別避免的股份：新鴻基地產、保利達資產。

市場展望及評論：

[兩萬六大關將受考驗] 昨日早上提出「轉倉主導，橫行消化為主，仍宜觀察買盤能否持續」，恒指借隔夜美股先升後跌低開 167 點 (-0.62%) 報 26,529，及後最低見 26,420 挫 276 點見近期低位後反彈，下午三時後在外圍走勢仍弱之際，在權重內銀及內房買盤湧現下向上突破，低開走高，收市倒升 82 點 (+0.31%) 報 26,779，成交回跌 7.6% 至 1,105 億，未能配合升市稍利淡；隔夜外圍再暴跌，兩萬六大關將再受考驗，短線仍宜保守，需觀察反彈時成交能否配合，上方最近阻力已是 20 天線 27,223。藍籌勢頭轉強，15 跌，其中九龍倉置業 (1997) 復牌挫逾 6% 創新低，3 持平 32 檔報升，升 / 跌比率 2.1 倍，盤中仍有九龍倉置業、領展 (823) 及中國聯通 (762) 三檔指數股創新低。

四大權重藍籌三升，騰訊 (700) 跌，建行 (939) 升 1.9% 盤中曾見 6.5 元，另一權重內銀工行 (1398) 亦升 2.2%；匯控 (5) 除淨亦升 0.4% 息價兼得但仍無甚值得博率；預期早前跑贏的騰訊 (700) 短線將繼續跑輸。異動股中，敏實集團 (425) 成交支持下繼續強勢，推高短期目標至 31 元；中國鐵建 (1186) 在市場預計內地政府加大基建投入下跑出，暫看 10 元；海螺水泥 (914) 以高位收市，領跑國指，短期可以挑戰前頂 61 元；國美零售 (493) 企穩 0.78 元有築底跡象，可小注投機，以 0.95 元止賺。

美股昨晚再大瀉，三大指數挫 4.6-4.8%；夜期下跌 266 點 (-1%) 報 26,422 低水 357 點，高低位 26,157/26,834 波幅達 677 點，ADR 指數跌 514 點 (-2%) 報 26,264，ADR 股價全面下跌，以騰訊控股 (700)、匯控 (5)、中海油 (883) 及中人壽 (2628) 跌 2.6-3.1% 最差。

利好消息：創興銀行 (1111) 截至去年底止全年業績，股東應佔溢利 19.01 億元，按年增長 7.97%。每股盈利 1.8 元，末期息派 0.41 元。期內，淨利息收入 32.6 億元，按年上升 13.19%；淨費用及佣金收入 3.37 億元，跌 12.46%。淨息差為 1.62%，較去年同期跌 0.11 個百分點。另外，一級資本比率為 14.32%，普通股權一級資本比率為 12.28%，分別按年跌 0.87 及 1.16 個百分點。中國生物製藥 (1177) 附屬公司正大天晴藥業開發的治療支氣管

哮喘藥物「吸入用布地奈德混懸液」(商品名稱為天晴速暢)，已獲中國國家藥品監督管理局頒發藥品註冊批件。香港金融集團(7)預期2019年度之純利將按年大幅增加。而2018年度盈利錄1.6億元。該公司指，純利增長主要由因是中國的投資物業大幅升值。世界華文媒體(685)截至去年12月底止，第3季盈利340萬元美元，按年增長99.41%，每股盈利0.2仙。期內，營業額5623萬元，按年下跌11.54%。Okura Holdings(1655)截至去年底止中期業績，股東應佔利潤2.24億元日圓，按年增長12%。每股盈利0.448元，不派中期息。期內，收入40.32億元，按年減少3.45%。玗灣科技(1523)截至去年底止全年股東應佔利潤1208.9萬元美元，按年增長13.83%。每股基本盈利1.17美仙，第二次中期息派4.64港仙，連同特別息2.98港仙，合共派7.62港仙。期內，收入4591萬元，按年上升9.82%。檳傑科達(1665)截至去年12月底止，全年純利1.31億元令吉，按年升31.37%；每股盈利8.21仙；派末期息每股0.015港元。同期，收入4.87億元，按年升16.78%。

利淡消息：新鴻基地產(16)公布截至12月底止中期業績，股東應佔溢利154.19億元，按年下跌24.67%。每股基本盈利5.32元，中期息派1.25元。期內，收入387.11億元，按年增4.31%。萬華媒體(426)截至去年底止第三季股東應佔虧損81.7萬元，每股虧損0.2仙。該公司2018年度同期股東應佔溢利427.6萬元，每股盈利1.1仙。期內，營業額2090.9萬元，按年減少30.25%。德永佳集團(321)集團成衣生產的策略夥伴，並持有50%股權之偉佳針織，於去年已停止於中國內地及越南的營運。德永佳表示，隨偉佳停止營業，決定於中國內地及附近一亞洲國家設立集團全資擁有的製衣廠，將成為集團縱向合併之經營方式的其中重要的一環，能為客戶提供快捷及具成本效益的服務。明輝國際(3828)新型冠狀病毒肺炎疫情嚴重影響中國及鄰近地區之旅遊業、酒店業及航空業營運，預期集團2020年度至今，收到酒店供應品業務及營運用品及設備業務之採購訂單，按年分別下跌約28%及50%，主要是由於中港澳之訂單出現計劃以外的押後。該公司指出，位於中國的生產基地已復工，並積極配合政府嚴格落實疫情防控工作指引的要求，以防止疫情蔓延；而位於中國以外的生產基地運作正常，並沒有受到疫情影響。集團又稱，已調整部分於中國及香港生產基地的生產線生產抗疫用品，並已投產酒精搓手液，日產量約15萬至20萬瓶(主要是每支50毫升及300毫升裝)。直至今年2月21日，集團已售出約186萬瓶主要為「Pasion」品牌及「体•研究所」品牌之酒精搓手液，銷售額約1400萬元。亦計劃於中國生產基地投放口罩生產設備，預期約於3月初投產，日產量約10萬至20萬個口罩。預期大眾將日益關注個人衛生，有見及此，將進一步擴展產品系列，以涵蓋更多的個人護理及相關產品。保利達資產(208)預期2019年度盈利將按年顯著減少不多於60%。而2018年度錄盈利16.18億元。該公司指，減少主要由於集團持有澳門海上居發展項目(位於T+T1地段)之物業發展權益所得的收入及其公允價值變動顯著減少，以及就哈薩克斯坦 South

Alibek 油田之石油生產及開採資產所作出之減值所致。映客 ( 3700 ) 預期 2019 年全年錄得稅後淨利潤不多於 5500 萬元人民幣，按年大幅下滑。而 2018 年度盈利錄 11.03 億元。該公司指出，淨利潤下跌主因是行業競爭加劇，令收入減少。同時，集團加大對技術及創新產品的研發投入，研發費用大幅增加，目前已推出多款創新產品。董事會認為儘管利潤下降，但主營業務及現金流仍然保持穩健，並通過研發投入提前布局下一代互動娛樂場景，全力發展互動娛樂及社交產品矩陣，有益於面對未來的行業競爭。中國數碼信息 ( 250 ) 預期 2019 年度將可能錄得溢利不低於約 1700 萬元，而 2018 年度錄得溢利約 3.76 億元。該公司指出，主因是集團完成處置數碼慧谷 92.36% 股權，以及另一家全資附屬公司所產生的一次性收益約 4.059 億元。大唐環境 ( 1272 ) 預計 2019 年度所錄得的稅前利潤按年減少約 60% 至 70%。而 2018 年度盈利錄 7.67 億元人民幣。該公司指出，減少主要是受火電行業增速放緩影響，火電行業煙氣治理工程市場急劇萎縮，導致公司環保設施工程業務收入和利潤大幅下降；公司環保設施特許經營業務的石灰石等主要原材料價格上漲，成本增加；以及部分環保設施特許經營項目完成技術改造後，部分原有設備無法繼續使用，形成報廢資產，相應計提資產減值損失。中國創新投資 ( 1217 ) 台北地方法院再次駁回，該公司主席兼行政總裁向心夫婦，撤銷限制出境、出海的訴請。向心及龔青已在不久前委託香港律師，向保安局局長李家超發出求助信，基於案件源於澳洲虛假新聞報道，既無犯罪事證，又無犯罪意圖，更無重大嫌疑，請求香港政府依據《公民及政治權利國際盟約》第 12 條提供協助，要求台灣政府對在台港人履行該盟約條款，切實保障港人於該盟約下的基本人權。珠海控股 ( 908 ) 預料，截至去年底止，全年盈利按年減少逾 50%，2018 年度盈利 1.77 億元人民幣。該公司指出，全年盈利減少，主要因為九洲藍色幹線及藍色海洋旅遊業務分類業績，受港珠澳大橋於 2018 年 10 月前後開通所引致港珠客輪航線客流分散的全年影響而顯著下跌；酒店業務分類業績因珠海新增酒店數目增加及區內競爭加劇而顯著下跌。香港教育國際 ( 1082 ) 截至去年底止半年虧損 3532.1 萬元，上一年度同期虧損 4524.8 萬元；每股虧損 6 仙，不派中期息。期內，收入 4648.5 萬元，按年跌 18.54%。昊海生物科技 ( 6826 ) 截至去年底止，全年淨利潤 3.71 億元人民幣，按年下跌 10.56%，每股盈利 2.27 元。期內，營業收入 16.04 億元，增加 2.94%。高銀金融 ( 530 ) 截至去年底止，中期虧損 4.78 億元，每股虧損 6.84 仙，不派中期息。2018 年同期盈利 7.42 億元，每股盈利 10.62 仙。期內，營業額 3.48 億元，按年升 8.19%。聯想集團 ( 992 ) 就沽空機構發布的一段影片，聯想集團 ( 992 ) 明確否認影片內有關對其財務報表的指控。該公司強調，其財務報表的編製全面遵守一切適用的會計規定。沽空機構 Bucephalus Research 昨日在 Twitter 帖文，指已完成針對聯想集團的狙擊報告，認為集團很可能造假，在新冠肺炎疫情爆發前的第三財季報告中，有令人非常擔憂的跡象。

大市回顧：

美國確診病例總數升至 60 例，市場評估新冠病毒傳播狀況及其對全球經濟增長的影響。美國總統特朗普今早講話，指疫情可能影響美國 GDP，但程度無法確定，隔晚美股大幅波動，道指曾彈 461 點後倒插，收市倒跌 123 點，連跌五日累瀉二千點；離岸人民幣兌美元報 7.02 水平。恒指上升 82 點 (0.3%)，報 26,779 點。國企指數揚 91 點 (0.9%)，報 10,593 點。大市成交金額約 1105 億元。內地股市，滬綜指曾升 0.72%，高見 3,009 點，其後升幅收窄，3,000 點關得而復失，收市升 3 點 (0.11%)，報 2,991 點中止 3 連跌；深成指升 36 點 (0.32%)，至 11,534 點，盤中曾升 1.62%，高見 11,684 點。兩市成交金額合計約 1.05 萬億元。

藍籌股方面，騰訊 (700) 跌 0.1%；友邦 (1299) 升 1.1%；港交所 (388) 上升 0.4%；建行 (939) 漲 0.8%；中國平安 (2318) 下挫 1.3%；匯豐 (5) 升 0.8%。中金 (3908) 市場估計今年基建投資增速大幅回升，更有望達 8 至 9% 增長，基建水泥股逆市攀升。中國鐵建 (1186) 升 5.2%；中國交通建設 (1800) 漲 4.2%；中國鐵建 (390) 上升 5.2%。異動股方面，中國光大綠色環保(1257)去年盈利增加 22.4%，但獲券商唱淡，指出其生物質能項目電價補貼存在不確定性，料難獲得地方政府補貼，股價跌 8.2%。港股上交易日上升股份數為 953，下跌股份數為 805。整體市況向好。

本地市場導報

2020年2月28日



## 本地市場導報

2020年2月28日

### 免責聲明

本報告所載資訊、工具及資料僅作參考資料用途，並不用作或視作為銷售、提呈或招攬購買或認購本報告所述證券、投資產品或其他金融工具之邀請或要約，也不構成對有關證券、投資產品或其他金融工具的任何意見或建議。編制本研究報告僅作一般發送。並不考慮接獲本報告之任何特定人士之特定投資對象、財政狀況及特別需求。閣下須就個別投資作出獨立評估，於作出任何投資或訂立任何交易前，閣下須就本報告所述任何證券諮詢獨立財務顧問。

本報告所載資訊、工具及資料並非用作或擬作分派予在分派、刊發、提供或使用有關資訊、工具及資料抵觸適用法例或規例之司法權區或導致永豐金證券（亞洲）及／或其附屬公司或聯屬公司須遵守該司法權區之任何註冊或申領牌照規定的有關司法權區的公民或居民。

本報告所載資料及意見均獲自或源於永豐金證券（亞洲）可信之資料來源，但永豐金證券（亞洲）並不就其準確性或完整性作出任何聲明，於法律及／或法規准許情況下，永豐金證券（亞洲）概不會就本報告所載之資料引致之損失承擔任何責任。本報告不應倚賴以取代獨立判斷。永豐金證券（亞洲）可能已刊發與本報告不一致及與本報告所載資料達致不同結論之其他報告。該等報告反映不同假設、觀點及編制報告之分析員之分析方法。

主要負責編制本報告之研究分析員確認：（a）本報告所載所有觀點準確反映其有關任何及所有所述證券或發行人之個人觀點；及（b）其於本報告所載之具體建議或觀點於過去、現在或將來，不論直接或間接概與其薪酬無關。

過往表現並不可視作未來表現之指標或保證，亦概不會對未來表現作出任何明示或暗示之聲明或保證。

永豐金證券（亞洲）之董事或僱員，如有投資於本報告內所涉及的任何公司之證券或衍生產品時，其所作出的投資決定，可能與這報告所述的觀點並不一致。

### 一般披露事項

永豐金證券（亞洲）及其高級職員、董事及僱員（包括編制或刊發本報告之相關人士）可以在法律准許下不時參與及投資本報告所述證券發行人之融資交易，為有關發行人提供服務或招攬業務，及／或於有關發行人之證券或期權或其他有關投資中持倉或持有權益或其他重大權益或進行交易。此外，其可能為本報告所呈列資料所述之證券擔任市場莊家。永豐金證券（亞洲）可以在法律准許下，在本報告所呈列的資料刊發前利用或使用有關資料行事或進行研究或分析。永豐金證券（亞洲）一名或以上之董事、高級職員及／或僱員可擔任本報告所載證券發行人之董事。永豐金證券（亞洲）在過去三年之內可能曾擔任本報告所提供及任何或所有實體之證券公開發售之經辦人或聯合經辦人，或現時為其證券發行建立初級市場，或正在或在過去十二個月內就本報告所述投資或一項有關投資提供重要意見或投資服務。

本研究報告的編制僅供一般刊發。本報告並無考慮收取本報告的任何個別人士之特定投資目標、財務狀況及個別需要。本報告所載資料相信為可予信賴，然而其完整性及準確性並無保證。本報告所發表之意見可予更改而毋須通知，本報告任何部分不得解釋為提呈或招攬購買或出售任何於報告或其他刊物內提及的任何證券或金融工具。本公司毋須承擔因使用本報告所載資料而可能直接或間接引致之任何責任。

### 根據香港證券及期貨事務監察委員會規定之監管披露事項

永豐金證券（亞洲）有限公司（「永豐金證券（亞洲）」）之政策：

- 刊發投資研究之研究分析員並不直接受投資銀行或銷售及交易人員監督，並不直接向其報告。
- 研究分析員之薪酬或酬金不應與特定之投資銀行工作或研究建議掛鉤。
- 禁止研究分析員或其聯係人從事其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之證券或衍生產品的買賣活動。
- 禁止研究分析員或其聯係人擔任其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之董事職務或其他職務。

永豐金證券（亞洲）集團於香港從事投資銀行、坐盤交易、市場莊家或促銷或代理買賣之公司〔包括永豐金證券（亞洲）〕（「該等公司」）並非本報告所分析之公司證券之市場莊家。

該公司與報告中提到的公司在最近的 12 個月內沒有任何投資銀行業務關係。

截至 2020 年 2 月 28 日，若永豐金證券（亞洲）有限公司擁有上述任何公司的財務權益，其合計總額未有相等於或高於上述任何公司市場資本值的 1%。

### 分析員認證：

本研究報告中所表達的意見，準確地反映了分析員對於有關證券或發行人的個人觀點。研究分析員的薪酬與在報告中表達的具體建議或觀點沒有任何直接或間接的相關。

©2017 永豐金證券（亞洲）有限公司。保留所有權利。除非特別允許，該報告任何部分不得未經永豐金證券（亞洲）有限公司事先書面許可以任何方式進行複製或分發。永豐金證券（亞洲）有限公司概不承擔第三方此方面行為的任何責任。