

張健民, CFA  
 研究部主管

[ivan.cheung@sinopac.com](mailto:ivan.cheung@sinopac.com)

黃淼雲  
 研究員

[james.wong@sinopac.com](mailto:james.wong@sinopac.com)

## ■ 大市分析

### 是日推介：

金隅集團 (2009) : 在水泥價格上升下股價向好，突破阻力\$2.4 可以追入。目標價：\$2.6，止蝕價：\$2.35。

### 今天有利好/淡消息的公司：

利好消息：大眾金融控股 (626)、中國銀行 (3988)、豐盛控股 (607)、海通恆信 (1905)、天元醫療 (557)、星星地產 (1560)、守益控股 (2227)、益美國際 (1870)。

利淡消息：銀基集團 (886)、新東方在綫 (1797)、開源控股 (1215)。

其中可留意的股份：天元醫療、星星地產。

其中應特別避免的股份：新東方在綫、開源控股。

### 市場展望及評論：

[穩中偏好，有力再試高位以至 28,800] 周二為 2019 年最後半個交易日，我們早上指出「調整幅度不虞太大」，恒指繼續在淡靜的成交下窄幅波動，低開 78 點後在 164 點間上落，收市報 28,190 跌 130 點 (-0.46%)，大市成交在 484 億較去年平安夜半日市多；藍籌買盤再轉弱，僅 19 上升 31 下跌，其中華潤置地 (1109)、中郭海外 (688) 及工行 (1398) 盤中曾破頂，維持「本周大市仍會在 28,000 左右橫行，調整幅度不虞太大」的看法，下兩關的支持為的升幅已減慢的 10 天線 27,941，250 天線則在 27,545；其餘 20/50 天線則在頗遠的 27,053/27,264，上望再試高位 28,419 以至 28,800。

四大權重藍籌全報跌，其中騰訊 (700) 跌 2% 成最差藍籌但屬大升後的正常調整，365 元為短線支持，匯控 (5) 跌幅較小但預期仍會跑輸；其他藍籌中，申洲國際 (2313) 七連升，破前頂 116.9 元則有力試 125 元關；瑞聲科技 (2018) 逆市升 1.8%，距高位僅咫尺，短線應可探 75 元；異動股中，中興通訊 (763) 董事長稱恢復期目標基本達成，獲資金追捧，挑戰 25 元難度不大；中海油田服務 (2883) 在油價支持下創 2016 年來高位，下關挑戰 15 元；威高股份 (1066) 擬分拆上市，升穿阻力有轉勢跡象，看 10 元。

周二晚大除夕美股反彈，三大指數升 0.3% 左右；恒指無夜期市報價，ADR 指數報 28,200 微升 10 點 (+0.04%)，ADR 股價個別發展，以中國移動 (941) 及中國平安 (2318) 表現較佳，中國聯通 (762)、中國人壽 (2628) 及中行 (3988) 則跌 0.5% 左右。

利好消息：大眾金融控股 (626) 宣派截至 12 月底止年度第二次中期股息每股 0.15 元。股息將於 2020 年 2 月 21 日以現金支付予 2020 年 1 月 31 日名列股東名冊的股東。該公司表示，上述已宣派的股息不應被視為 2019 年度溢利水平的指標。中國銀行 (3988) 已收到銀保監核准王江的行長任職資格批覆，並於昨天起就任該行行長。王江今年加入中行。2017 年 7 月至 2019 年 11 月擔任江蘇省副省長。豐盛控股 (607) 附屬公司大族收購江蘇省南京市六合區一間大型購物商場其中兩層業務，代價為 3.98 億元人民幣。海通恆信 (1905) 同意向中民外灘購買上海商用物業及分配給有關產權的車位物業，預計合共代價為 14.19 億元人民幣。上述商用物業位於上海市黃浦區小東門街道 616、735 街坊的綠地外灘中心項目，

### 每日觀察名單

#### 是日推介

金隅集團 (2009)

#### 利好消息

公司	原因
大眾金融控股 (626)	派第二次中期息
中國銀行 (3988)	行長獲銀保監核准
豐盛控股 (607)	購南京商用物業
海通恆信 (1905)	購上海商用物業
天元醫療 (557)	購整形外科業務
星星地產 (1560)	售柴灣角街 11 至 15 號
守益控股 (2227)	擬 5800 萬購泰國酒店
益美國際 (1870)	不知悉有關導致公司股份的成交價格及成交量波動原因

#### 利淡消息

公司	原因
銀基集團 (886)	高管變動
新東方在綫 (1797)	盈警
開源控股 (1215)	盈警

#### 營運數據

#### 數據速覽

昨天恆指	28,189
變動/%	-129/-0.5%
昨天國企指數	11,168

## 本地市場導報

2020年1月2日

變動/%	-57/-0.5%
大市成交 (億港元)	484
沽空金額 (億港元)	59
佔大市成交比率	12.2%
上證指數	3,076
變動/%	26/0.8%
昨晚道指	28,538
變動/%	76/0.3%
金價 (美元/安士)	1,519
變動/%	-3/-0.2%
油價 (美元/桶)	61.3
變動/%	-0.4/-0.6%
美國 10 年債息 (%)	1.92
變動 (點子)	+2bps
人民幣兌換參考價格	
買入	賣出
1.10540	1.13050

編號為 B 地皮，土地使用權期限由 2015 年 5 月 15 日至 2065 年 5 月 14 日，面積 1.43 萬平方米。辦公物業地上共 9 層，預測建築面積 1.6 萬平方米。天元醫療 (557) 收購 Bright Zone 全部股權，作價 3000 萬元人民幣。Bright Zone 透過旗下公司主要在上海經營整形外科業務，包括第一至三級美容外科項目及面部骨骼輪廓整形技術相關的整形外科業務，目前擁有 38 名醫療專業人員及醫護人員，以及超過 60 名銷售、營銷及行政部門的輔助人員。該公司董事相信，整形外科業務將為集團帶來協同效應，並有利於未來發展。星星地產 (1560) 出售虹彩控股全部已發行股本，代價 9.8 億元。完成後，預期將產生稅前收益約 3.8 億元，所得現金將用作一般營運資金。虹彩控股主要從事物業發展業務，為荃灣柴灣角街 11 至 15 號的註冊和實益擁有人。守益控股 (2227) 擬收購 D.D. RESIDENT 的 49% 權益，代價 5800 萬元。D.D. RESIDENT 主要從事經營 Aiyaree Place Hotel，為位於泰國的酒店。益美國際 (1870) 該公司表示，確認公司運作一切正常。該公司稱，經作出一切相關情況的合理查詢後，確認不知悉有關導致該公司股份的成交價格及成交量波動原因，或任何根據證券條例須予披露的內幕消息。

利淡消息：銀基集團 (886) 嚴俊因希望投入更多時間於個人事務，已分別辭任公司執行董事兼行政總裁職務。該集團又宣布，執行董事兼主席梁國興已獲委任為行政總裁。新東方在綫 (1797) 與截至 2018 年 11 月底的 6 個月錄得純利比較，預期於截至今年 11 月底的半年錄得大幅虧損淨額。該公司稱，錄得虧損主要由於集團的行政開支、研發開支，以及銷售及營銷開支較去年同期增加。開源控股 (1215) 預期截至今年 12 月底止年度錄得虧損。該公司去年度盈利 3.39 億元。該公司表示，預期錄得虧損，主要是由於已終止業務於今年度無錄得任何溢利，對比去年度溢利約 3.38 億元；以及由於法國巴黎黃背心行動及全市罷工持續，拖累 Paris Marriott Hotel Champs-Elysees 於今年度的收益及毛利按年下跌。

### 大市回顧：

國家統計局公布，中國 12 月製造業採購經理指數(PMI)為 50.2，與上月持平，略高於市場預期的 50.1；非製造業 PMI 降至 53.5，比上月回落 0.9 個百分點。；港元拆息普遍走低，僅隔夜息、六個月和十二個月拆息上升。隔夜息大漲 1.82 厘，高見 4.56226 厘，創年內最高。2019 年最後一個交易日，僅半日市，恒指低開後，一度插 196 點低見 28123，收跌 129 點 (0.5%)，報 28,189。國指收跌 57 點 (0.5%)，報 11,168。大市成交金額約 484 億元。

藍籌股方面，騰訊 (700) 跌 2.0%；友邦 (1299) 回吐 0.4%；港交所 (388) 回落 1.2%；建行 (939) 下跌 0.3%；中國平安 (2318) 跌 0.5%；匯豐 (5) 回落 0.1%。早前強勢的券商股在港股在 2019 最後一個交易日走勢各自發展。中信証券 (6030) 回吐 1.6%；海通証券 (6837) 跌 1.0%；華泰 (6886) 升 0.3%；中金公司 (3908) 揚 0.1%。異動股方面，中芯國際 (981) 在紫光集團減持 2 億元下仍然創 52 週新高，股價升 1.5%。港股上交易日上升股份數為 818，下跌股份數為 799。整體市況偏軟。



## 本地市場導報

2020年1月2日

### 免責聲明

本報告所載資訊、工具及資料僅作參考資料用途，並不用作或視作為銷售、提呈或招攬購買或認購本報告所述證券、投資產品或其他金融工具之邀請或要約，也不構成對有關證券、投資產品或其他金融工具的任何意見或建議。編制本研究報告僅作一般發送。並不考慮接獲本報告之任何特定人士之特定投資對象、財政狀況及特別需求。閣下須就個別投資作出獨立評估，於作出任何投資或訂立任何交易前，閣下須就本報告所述任何證券諮詢獨立財務顧問。

本報告所載資訊、工具及資料並非用作或擬作分派予在分派、刊發、提供或使用有關資訊、工具及資料抵觸適用法例或規例之司法權區或導致永豐金證券（亞洲）及／或其附屬公司或聯屬公司須遵守該司法權區之任何註冊或申領牌照規定的有關司法權區的公民或居民。

本報告所載資料及意見均獲自或源於永豐金證券（亞洲）可信之資料來源，但永豐金證券（亞洲）並不就其準確性或完整性作出任何聲明，於法律及／或法規准許情況下，永豐金證券（亞洲）概不會就本報告所載之資料引致之損失承擔任何責任。本報告不應倚賴以取代獨立判斷。永豐金證券（亞洲）可能已刊發與本報告不一致及與本報告所載資料達致不同結論之其他報告。該等報告反映不同假設、觀點及編制報告之分析員之分析方法。

主要負責編制本報告之研究分析員確認：（a）本報告所載所有觀點準確反映其有關任何及所有所述證券或發行人之個人觀點；及（b）其於本報告所載之具體建議或觀點於過去、現在或將來，不論直接或間接概與其薪酬無關。

過往表現並不可視作未來表現之指標或保證，亦概不會對未來表現作出任何明示或暗示之聲明或保證。

永豐金證券（亞洲）之董事或僱員，如有投資於本報告內所涉及的任何公司之證券或衍生產品時，其所作出的投資決定，可能與這報告所述的觀點並不一致。

### 一般披露事項

永豐金證券（亞洲）及其高級職員、董事及僱員（包括編制或刊發本報告之相關人士）可以在法律准許下不時參與及投資本報告所述證券發行人之融資交易，為有關發行人提供服務或招攬業務，及／或於有關發行人之證券或期權或其他有關投資中持倉或持有權益或其他重大權益或進行交易。此外，其可能為本報告所呈列資料所述之證券擔任市場莊家。永豐金證券（亞洲）可以在法律准許下，在本報告所呈列的資料刊發前利用或使用有關資料行事或進行研究或分析。永豐金證券（亞洲）一名或以上之董事、高級職員及／或僱員可擔任本報告所載證券發行人之董事。永豐金證券（亞洲）在過去三年之內可能曾擔任本報告所提供及任何或所有實體之證券公開發售之經辦人或聯合經辦人，或現時為其證券發行建立初級市場，或正在或在過去十二個月內就本報告所述投資或一項有關投資提供重要意見或投資服務。

本研究報告的編制僅供一般刊發。本報告並無考慮收取本報告的任何個別人士之特定投資目標、財務狀況及個別需要。本報告所載資料相信為可予信賴，然而其完整性及準確性並無保證。本報告所發表之意見可予更改而毋須通知，本報告任何部分不得解釋為提呈或招攬購買或出售任何於報告或其他刊物內提及的任何證券或金融工具。本公司毋須承擔因使用本報告所載資料而可能直接或間接引致之任何責任。

### 根據香港證券及期貨事務監察委員會規定之監管披露事項

永豐金證券（亞洲）有限公司（「永豐金證券（亞洲）」）之政策：

- 刊發投資研究之研究分析員並不直接受投資銀行或銷售及交易人員監督，並不直接向其報告。
- 研究分析員之薪酬或酬金不應與特定之投資銀行工作或研究建議掛鉤。
- 禁止研究分析員或其聯係人從事其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之證券或衍生產品的買賣活動。
- 禁止研究分析員或其聯係人擔任其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之董事職務或其他職務。

永豐金證券（亞洲）集團於香港從事投資銀行、坐盤交易、市場莊家或促銷或代理買賣之公司〔包括永豐金證券（亞洲）〕（「該等公司」）並非本報告所分析之公司證券之市場莊家。

該公司與報告中提到的公司在最近的 12 個月內沒有任何投資銀行業務關係。

截至 2020 年 1 月 2 日，若永豐金證券（亞洲）有限公司擁有上述任何公司的財務權益，其合計總額未有相等於或高於上述任何公司市場資本值的 1%。

### 分析員認證：

本研究報告中所表達的意見，準確地反映了分析員對於有關證券或發行人的個人觀點。研究分析員的薪酬與在報告中表達的具體建議或觀點沒有任何直接或間接的相關。

©2017 永豐金證券（亞洲）有限公司。保留所有權利。除非特別允許，該報告任何部分不得未經永豐金證券（亞洲）有限公司事先書面許可以任何方式進行複製或分發。永豐金證券（亞洲）有限公司概不承擔第三方此方面行為的任何責任。