

張健民, CFA

研究部主管

[ivan.cheung@sinopac.com](mailto:ivan.cheung@sinopac.com)

黃淼雲

研究員

[james.wong@sinopac.com](mailto:james.wong@sinopac.com)

## ■ 大市分析

### 是日推介：

洛陽鉛業 (3993) : 走勢強勁，上週五見成交配合迎來大陽燭，並以全日高位收市，可進一步上望。短期目標：\$3.07 (4月23日裂口低開價格)，止蝕價：\$2.55 (上週五低位)。

### 今天有利好/淡消息的公司：

利好消息：綠地香港 (337)、易鑫集團 (2858)、第一視頻 (82)。

利淡消息：雲銅股份 (33)、天成國際 (109)。

其中可留意的股份：易鑫集團。

其中應特別避免的股份：天成國際。

### 市場展望及評論：

[回吐宜守穩 50 天線] 上周五早上提及「周末前窄幅上落，下周才有突破」，大市在假期前夕及南下北水影響總成交下，仍能升 265 點 (+0.98%) 報 27,353，連續三天守穩 50 天線收市及有勢挑戰 250 天線 (現於 27,374)，成交再跌兩成半至 577 億；藍籌勢頭在低成交下再回勇僅 1 跌 46 升 3 持平，已快速上升的 10 天線 26,585 仍為短線重要支持，短期上升目標為上月一日的收市價 27,566 (亦為下跌裂口頂部)，及兩萬八千大關。

吉利汽車 (175) 有力升穿七月初高位 14 元大關，我們之前看錯了這檔股票，如能重複本年 1-4 月的中期升幅，可望挑戰 19-20 元關，短線回落至 13 元近 10 天線才買入勝算較高；香港交易所 (388) 漲 1.4% 跑贏，對收購倫交所或會提價或增加現金比例皆對股價利淡，趁反彈換碼；萬洲國際 (288) 再跑贏兼三連升，站穩在 50 天線上兩天，短線 \$7.5-7.6 阻力大，見 7.2 元可收集；舜宇光學 (2382) 勢如破竹有勢破頂，已升近去年 8 月下跌大裂口區域，分批獲利較佳。

其他股份方面，建滔積層板 (1888) 上週突破阻力 7 元，同時見成交配合，暫看 8.2 元；早前推介的中銀航空租賃 (2588) 連升 7 日，考慮到目前有一定超買跡象，可先將一部分獲利套現；長城汽車 (2333) 在政策推動下價量齊升，目前股價重返 5-7 月橫行區水平，暫以 6 元作目標；信義玻璃 (868) 上週五裂口高開突破 8.5 元阻力，同時以高位收市，形態向好，看 9.4 元；比亞迪股份 (1211) 企上 20 天線，不失守可以繼續上望，相信到 45 元會有一定阻力。

美股周五晚個別發展，三大指數大至橫行，道指報升 0.14%，ADR 指數回吐 58 點 (-

0.21%) 報 27,294，ADR 股價個別發展，以三桶油、港交所 (388) 及中國移動 (941) 回吐較多；中國人壽 (2628)、友邦保險 (1299) 及匯豐控股 (5) 逆市上升。

利好消息：綠地香港 (337) 以代價 11.92 億元人民幣 (約 13.1 億港元)，投得江蘇省江陰市商住土地。該土地位於江陰市金桂路東、金科路南、長山大道西側，佔地面積約 7.64 萬平方米。易鑫集團 (2858) 持有公司約 43.74% 已發行股份的控股股東易車，獲騰訊

### 每日觀察名單

#### 是日推介

洛陽鉛業 (3993)

#### 利好消息

公司	原因
綠地香港 (337)	投得土地
易鑫集團 (2858)	控股股東獲提洽購
第一視頻 (82)	業務拓展

#### 利淡消息

公司	原因
雲銅股份 (33)	折讓配售
天成國際 (109)	業績

#### 營運數據

華潤置地 (1109)

### 數據速覽

昨天恆指	27,352
變動/%	265/1.0%
昨天國企指數	10,688
變動/%	95/0.9%
大市成交 (億港元)	577
沽空金額 (億港元)	94
佔大市成交比率	16.3%
上證指數	休市
變動/%	休市
昨晚道指	27,220
變動/%	37/0.1%
金價 (美元/安士)	1,507
變動/%	18/1.2%
油價 (美元/桶)	60.6

## 本地市場導報

2019年9月16日

變動/%	5.5/9.9%
美國 10 年債息 (%)	1.90
變動 (點子)	+9bps
人民幣兌換參考價格	
賣出	買入
1.09700	1.12180

(700) 及黑馬資本擬以每股 16 美元收購易車流通股份和美國存托股份，交易已獲包括京東在內的易車股東支持。倘交易落實，公司控制權將出現變動。第一視頻 (82) 已開展線下體育彩票零售業務的商業營運。該業務涉及與廣東 7-Eleven、北京好鄰居、山東家家悅、重慶優客家及遍布內地的便利蜂等大型便利店連鎖企業合作。於該業務下，體育彩票終端機將安裝於遍布中國逾 5000 個地點的智能特許經營店。最近數周，該公司一直在與遍布中國多個城市的經甄選的體育彩票零售店合作，開展該業務的試營運。

利淡消息：雲銅股份 (33) 以每股 0.18 元價格最少 6 名獨立承配人，配售最多 1.8 億股新股份，所得款項淨額約 3200 萬元，將用作一般營運資金。配股價較上週五收市價 0.182 元折讓約 1.1%，涉及股份佔擴大後已發行股本 16.1%。天成國際 (109) 截至 6 月底止，全年盈利 5412 萬元，按年下跌 27.22%，每股盈利 0.76 仙，不派末期息。期內，營業額 8466.5 萬元，按年減少 23.4%。

### 營運數據

營運數據：華潤置地 (1109) 首 8 個月總合同銷售額 1533.9 億元人民幣，按年增長 13.9%；銷售建築面積 826.73 萬平方米，上升 9.1%。單計 8 月，總合同銷售額 219.3 億元，按年增加 15.2%；銷售面積 128.74 萬平方米，上升 19.3%。8 月投資物業實現租金收入約 10.32 億元，按年增長 30.3%。今年累計投資物業實現租金收入約 78.14 億元，增長 30.2%。屬利好。

### 大市回顧：

英國無協議退歐的可能性下滑，以及香港的政治僵局可能有所突破，這都有助於改善亞洲貨幣的前景，並降低避險資產的持倉。離岸人民幣兌美元升至 7.06 水平。恒指升 265 點 (1.0%)，報 27,352 點。國企指數漲 95 點 (0.9%)，報 10,688 點。大市成交金額約 577 億元。內地股市中秋節假期休市。

藍籌股方面，騰訊 (700) 升 0.1%；友邦 (1299) 上升 1.9%；港交所 (388) 漲 1.4%；建行 (939) 上升 1.1%；中國平安 (2318) 炒高 0.5%。海南、貴州兩省相繼發佈文件，要求放寬甚至取消省或省會城市的限購政策，汽車股顯著上漲，吉利 (175) 升 4.7%；長汽 (2333) 上升 4.3%；東風 (489) 升 5.4%，創四個半月高位；中升 (881) 創 52 周新高，漲 4.8%。異動股方面，眾安在綫 (6060) 首 8 月保費收入增一成九，優於市場預期，股價被炒高 4.5%。港股昨日上升股份數為 1,166，下跌股份數為 457。整體市況造好。

本地市場導報

2019年9月16日



免責聲明

本報告所載資訊、工具及資料僅作參考資料用途，並不用作或視作為銷售、提呈或招攬購買或認購本報告所述證券、投資產品或其他金融工具之邀請或要約，也不構成對有關證券、投資產品或其他金融工具的任何意見或建議。編制本研究報告僅作一般發送。並不考慮接獲本報告之任何特定人士之特定投資對象、財政狀況及特別需求。閣下須就個別投資作出獨立評估，於作出任何投資或訂立任何交易前，閣下須就本報告所述任何證券諮詢獨立財務顧問。

本報告所載資訊、工具及資料並非用作或擬作分派予在分派、刊發、提供或使用有關資訊、工具及資料抵觸適用法例或規例之司法權區或導致永豐金證券（亞洲）及／或其附屬公司或聯屬公司須遵守該司法權區之任何註冊或申領牌照規定的有關司法權區的公民或居民。

本報告所載資料及意見均獲自或源於永豐金證券（亞洲）可信之資料來源，但永豐金證券（亞洲）並不就其準確性或完整性作出任何聲明，於法律及／或法規准許情況下，永豐金證券（亞洲）概不會就本報告所載之資料引致之損失承擔任何責任。本報告不應倚賴以取代獨立判斷。永豐金證券（亞洲）可能已刊發與本報告不一致及與本報告所載資料達致不同結論之其他報告。該等報告反映不同假設、觀點及編制報告之分析員之分析方法。

主要負責編制本報告之研究分析員確認：（a）本報告所載所有觀點準確反映其有關任何及所有所述證券或發行人之個人觀點；及（b）其於本報告所載之具體建議或觀點於過去、現在或將來，不論直接或間接概與其薪酬無關。

過往表現並不可視作未來表現之指標或保證，亦概不會對未來表現作出任何明示或暗示之聲明或保證。

永豐金證券（亞洲）之董事或僱員，如有投資於本報告內所涉及的任何公司之證券或衍生產品時，其所作出的投資決定，可能與這報告所述的觀點並不一致。

一般披露事項

永豐金證券（亞洲）及其高級職員、董事及僱員（包括編制或刊發本報告之相關人士）可以在法律准許下不時參與及投資本報告所述證券發行人之融資交易，為有關發行人提供服務或招攬業務，及／或於有關發行人之證券或期權或其他有關投資中持倉或持有權益或其他重大權益或進行交易。此外，其可能為本報告所呈列資料所述之證券擔任市場莊家。永豐金證券（亞洲）可以在法律准許下，在本報告所呈列的資料刊發前利用或使用有關資料行事或進行研究或分析。永豐金證券（亞洲）一名或以上之董事、高級職員及／或僱員可擔任本報告所載證券發行人之董事。永豐金證券（亞洲）在過去三年之內可能曾擔任本報告所提供及任何或所有實體之證券公開發售之經辦人或聯合經辦人，或現時為其證券發行建立初級市場，或正在或在過去十二個月內就本報告所述投資或一項有關投資提供重要意見或投資服務。

本研究報告的編制僅供一般刊發。本報告並無考慮收取本報告的任何個別人士之特定投資目標、財務狀況及個別需要。本報告所載資料相信為可予信賴，然而其完整性及準確性並無保證。本報告所發表之意見可予更改而毋須通知，本報告任何部分不得解釋為提呈或招攬購買或出售任何於報告或其他刊物內提及的任何證券或金融工具。本公司毋須承擔因使用本報告所載資料而可能直接或間接引致之任何責任。

根據香港證券及期貨事務監察委員會規定之監管披露事項

永豐金證券（亞洲）有限公司（「永豐金證券（亞洲）」）之政策：

- 刊發投資研究之研究分析員並不直接受投資銀行或銷售及交易人員監督，並不直接向其報告。
- 研究分析員之薪酬或酬金不應與特定之投資銀行工作或研究建議掛鉤。
- 禁止研究分析員或其聯係人從事其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之證券或衍生產品的買賣活動。
- 禁止研究分析員或其聯係人擔任其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之董事職務或其他職務。

永豐金證券（亞洲）集團於香港從事投資銀行、坐盤交易、市場莊家或促銷或代理買賣之公司〔包括永豐金證券（亞洲）〕（「該等公司」）並非本報告所分析之公司證券之市場莊家。

該公司與報告中提到的公司在最近的 12 個月內沒有任何投資銀行業務關係。

截至 2019 年 9 月 16 日，若永豐金證券（亞洲）有限公司擁有上述任何公司的財務權益，其合計總額未有相等於或高於上述任何公司市場資本值的 1%。

分析員認證：

本研究報告中所表達的意見，準確地反映了分析員對於有關證券或發行人的個人觀點。研究分析員的薪酬與在報告中表達的具體建議或觀點沒有任何直接或間接的相關。

©2017 永豐金證券（亞洲）有限公司。保留所有權利。除非特別允許，該報告任何部分不得未經永豐金證券（亞洲）有限公司事先書面許可以任何方式進行複製或分發。永豐金證券（亞洲）有限公司概不承擔第三方此方面行為的任何責任。